



14 April 2014
14 April 2014
P.U. (A) 103

WARTA KERAJAAN PERSEKUTUAN

FEDERAL GOVERNMENT GAZETTE

PERATURAN-PERATURAN PEMBAYARAN DAN ADJUDIKASI INDUSTRI PEMBINAAN 2014

CONSTRUCTION INDUSTRY PAYMENT AND ADJUDICATION REGULATIONS 2014



DISIARKAN OLEH/
PUBLISHED BY
JABATAN PEGUAM NEGARA/
ATTORNEY GENERAL'S CHAMBERS

AKTA PEMBAYARAN DAN ADJUDIKASI INDUSTRI PEMBINAAN 2012

PERATURAN-PERATURAN PEMBAYARAN DAN ADJUDIKASI INDUSTRI
PEMBINAAN 2014

PADA menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 39 Akta Pembayaran dan Adjudikasi Industri Pembinaan 2012 [*Akta 746*], Menteri, selepas menimbangkan syor Pusat Timbang Tara Serantau Kuala Lumpur (PTSKL), membuat peraturan-peraturan yang berikut:

Nama dan permulaan kuat kuasa

1. (1) Peraturan-peraturan ini bolehlah dinamakan **Peraturan-Peraturan Pembayaran dan Adjudikasi Industri Pembinaan 2014**.

(2) Peraturan-Peraturan ini mula berkuat kuasa pada 15 April 2014.

Tanggungjawab PTSKL

2. PTSKL bertanggungjawab, mengikut arahan dasar daripada Menteri yang dipertanggungjawabkan dengan tanggungjawab bagi hal ehwal undang-undang—

- (a) untuk menyenggara daftar Panel Adjudikator PTSKL;
- (b) untuk menentukan kod kelakuan bagi adjudikator;
- (c) untuk menyediakan latihan dan menjalankan peperiksaan bagi adjudikator;
- (d) untuk menentukan fi bagi perkhidmatan dan perbelanjaan adjudikator;
- (e) untuk menerima dan memegang apa-apa fi dan perbelanjaan yang didepositkan oleh pihak-pihak dalam pertikaian bagi pihak seseorang adjudikator.

Panel Adjudikator PTSKL

3. (1) PTSKL hendaklah menyenggara daftar Panel Adjudikator PTSKL.

(2) PTSKL boleh mengeluarkan nama dan butir-butir lain adjudikator daripada Panel Adjudikator PTSKL jika—

(a) adjudikator itu membuat permohonan secara bertulis supaya namanya dikeluarkan daripada Panel Adjudikator PTSKL; atau

(b) adjudikator itu terhenti daripada memenuhi piawaian kewibawaan dan kriteria sebagai adjudikator sebagaimana yang dinyatakan dalam peraturan 4.

(3) Bagi maksud perenggan (2)(b), PTSKL hendaklah memberitahu adjudikator sebelum nama dan butir-butir lain adjudikator itu dikeluarkan daripada Panel Adjudikator PTSKL.

Piawaian kewibawaan dan kriteria adjudikator

4. Piawaian kewibawaan dan kriteria seseorang adjudikator adalah seperti yang berikut:

(a) adjudikator itu mempunyai pengalaman kerja sekurang-kurangnya tujuh tahun dalam industri pembangunan dan pembinaan di Malaysia atau apa-apa bidang lain yang diiktiraf oleh PTSKL;

(b) adjudikator itu ialah pemegang Sijil Adjudikasi daripada suatu institusi yang diiktiraf oleh Menteri;

(c) adjudikator itu bukan seorang bankrap yang belum dilepaskan; dan

(d) adjudikator itu tidak pernah disabitkan dengan apa-apa kesalahan jenayah di dalam atau di luar Malaysia.

Pelantikan adjudikator

5. (1) Bagi maksud pelantikan seseorang adjudikator oleh pihak-pihak dalam pertikaian di bawah seksyen 22 Akta, pihak yang menuntut hendaklah memberitahu adjudikator yang hendak dilantik secara bertulis dan memberikannya suatu salinan notis adjudikasi.

(2) Bagi maksud pelantikan seseorang adjudikator oleh Pengarah PTSKL di bawah seksyen 23 Akta, pihak-pihak dalam pertikaian hendaklah membuat permintaan bertulis kepada Pengarah PTSKL.

(3) Apabila menerima permintaan bertulis di bawah subperaturan (2), Pengarah PTSKL hendaklah melantik seorang adjudikator dalam masa lima hari bekerja dan hendaklah memberitahu pihak-pihak dalam pertikaian dan adjudikator secara bertulis.

(4) Adjudikator yang dilantik—

(a) oleh pihak-pihak dalam pertikaian di bawah seksyen 22 Akta; atau

(b) oleh Pengarah PTSKL di bawah seksyen 23 Akta,

hendaklah, pada masa penerimaan pelantikan, membuat suatu perisytiharan secara bertulis menurut seksyen 24 Akta dan mengemukakan perisytiharan itu kepada Pengarah PTSKL.

(5) Perisytiharan di bawah subperaturan (4) hendaklah menyatakan bahawa adjudikator itu tidak mempunyai percanggahan kepentingan berkenaan dengan pelantikannya.

(6) Bagi maksud subperaturan (5), seseorang adjudikator mempunyai percanggahan kepentingan dalam pelantikannya untuk mengadjudikasi suatu pertikaian berkenaan dengan sesuatu kontrak pembinaan jika—

- (a) adjudikator itu ialah—
 - (i) pekerja atau pekongsi mana-mana satu pihak dalam pertikaian; atau
 - (ii) pengarah atau pemegang saham suatu perbadanan, jika pihak dalam pertikaian itu merupakan suatu perbadanan;
- (b) adjudikator itu ialah pekerja, pengarah, pekongsi atau pemegang saham suatu perbadanan yang dimiliki oleh mana-mana satu pihak dalam pertikaian itu;
- (c) mana-mana satu pihak dalam pertikaian itu merupakan anggota keluarga adjudikator itu; atau
- (d) adjudikator itu—
 - (i) telah membantu mana-mana satu pihak dalam pertikaian itu untuk menyediakan apa-apa dokumen; atau
 - (ii) telah memberikan mana-mana satu pihak dalam pertikaian itu apa-apa nasihat,berhubung dengan kontrak pembinaan itu.

(7) Bagi maksud subperaturan (6)—

- (a) “perbadanan” mempunyai erti yang sama yang diberikan kepadanya di bawah subseksyen 4(1) Akta Syarikat 1965 [*Akta 125*];