

JUSTEL - Législation consolidée

<http://www.ejustice.just.fgov.be/eli/decret/2015/02/05/2015200758/justel>

Dossier numéro : 2015-02-05/07

Titre

5 FEVRIER 2015. - Décret relatif aux implantations commerciales

Situation : Intégration des modifications en vigueur publiées jusqu'au 22-05-2018 inclus.

Source : SERVICE PUBLIC DE WALLONIE

Publication : Moniteur belge du 18-02-2015 page : 13463

Entrée en vigueur : 01-06-2015

Table des matières

[LIVRE Ier. - Dispositions générales](#)

[CHAPITRE Ier.](#) - Définitions

Art. 1

[CHAPITRE II.](#) - De l'Observatoire du Commerce

[Section 1re.](#) - Rôle

Art. 2-3

[Section 2.](#) - Composition et fonctionnement

Art. 4-6

[CHAPITRE III.](#) - De la Commission de recours

[Section 1re.](#) - Rôle

Art. 7

[Section 2.](#) - Composition et fonctionnement

Art. 8-9

[LIVRE II.](#) - Des schémas de développement commercial

[TITRE Ier.](#) - Des schémas

Art. 10

[TITRE II.](#) - Schéma régional de développement commercial

[CHAPITRE Ier.](#) - Définition

Art. 11

[CHAPITRE II.](#) - Contenu

Art. 12

[CHAPITRE III.](#) - Procédure

Art. 13

[CHAPITRE IV.](#) - Suivi des incidences

Art. 14

[CHAPITRE V.](#) - Révision

Art. 15

[TITRE III.](#) - Schémas communaux de développement commercial

[CHAPITRE Ier.](#) - Définition

Art. 16

[CHAPITRE II.](#) - Contenu

Art. 17-18

[CHAPITRE III.](#) - Procédure

Art. 19

[CHAPITRE IV.](#) - Suivi des incidences

Art. 20

[CHAPITRE V.](#) - Révision et abrogation

Art. 21

[CHAPITRE VI.](#) - Agrément

[Section 1re.](#) - Délivrance

Art. 22

[Section 2.](#) - Retrait

Art. 23

[TITRE IV.](#) - Effets juridiques et hiérarchie

[CHAPITRE Ier.](#) - Effets juridiques

Art. 24

[CHAPITRE II.](#) - Hiérarchie

Art. 25-26

[LIVRE III.](#) - Des autorisations et des déclarations

[TITRE Ier.](#) - Du permis d'implantation commerciale et de la déclaration

[CHAPITRE Ier.](#) - Faits générateurs de l'obligation d'obtenir un permis d'implantation commerciale

Art. 27

[CHAPITRE II.](#) - Faits générateurs de l'obligation de faire une déclaration

Art. 28

[CHAPITRE III.](#) - Autorités compétentes

Art. 29

[CHAPITRE IV.](#) - Procédure d'octroi du permis d'implantation commerciale

[Section 1re.](#) - La demande

Art. 30-32, 32bis, 33-34

[Section 2.](#) - Enquête publique

Art. 35-36

[Section 3.](#) - Evaluation des incidences

Art. 37

[Section 4.](#) - Avis

Art. 38-41

[Section 5.](#) - Modifications de la demande en cours de procédure

Art. 42-43

[Section 6.](#) - Critères de délivrance

Art. 44

[Section 7.](#) - Décision

Art. 45

[CHAPITRE V.](#) - Régime de la déclaration

Art. 46

[CHAPITRE VI.](#) - Modification et extension

Art. 47

[CHAPITRE VII.](#) - Recours

Art. 48

[CHAPITRE VIII.](#) - Calcul des délais relatifs aux permis et aux recours

Art. 49-51

[CHAPITRE IX.](#) - Contenu et effets du permis d'implantation commerciale

[Section 1re.](#) - Contenu de la décision

Art. 52

[Section 2.](#) - Effets du permis

Art. 53-56

[Section 3.](#) - Durée de validité du permis

Art. 57-59

[Section 4.](#) - Charges en faveur de la collectivité

Art. 60

[Section 5.](#) - Obligation du titulaire du permis

Art. 61

[Section 6.](#) - Péremption du permis

Art. 62

[Section 7.](#) - Renonciation au permis

Art. 63-64

[Section 8.](#) - Cession du permis

Art. 65

[CHAPITRE X.](#) - Surveillance, sanctions et mesures administratives

[Section 1re.](#) - Infractions

Art. 66

[Section 2.](#) - Surveillance et inspection

Art. 67-69

[Section 3.](#) - Action pénale

Art. 70-73

[Section 4.](#) - Absence d'action pénale

[Sous-section 1re.](#) - Absence de poursuite

Art. 74-75

[Sous-section 2.](#) - Concertation

Art. 76

[Sous-section 3.](#) - Transaction

Art. 77-78

[Sous-section 4.](#) - Poursuite devant le tribunal civil

Art. 79

[Sous-section 5.](#) - Droit des tiers et dispositions diverses

Art. 80-82

[TITRE II.](#) - Du permis intégré

[CHAPITRE Ier.](#) - Champ d'application et autorité compétente

Art. 83

[CHAPITRE II.](#) - Procédure d'octroi du permis intégré

[Section 1re.](#) - Demande

Art. 84-88

[Section 2.](#) - Enquête publique et évaluation des incidences

Art. 89

[Section 3.](#) - Avis

Art. 90-93

[Section 4.](#) - Rapport de synthèse

Art. 94-95

[Section 5.](#) - Décision

Art. 96-100

[CHAPITRE III.](#) - Recours

Art. 101

[CHAPITRE IV.](#) - Péremption

Art. 102

[CHAPITRE V.](#) - Dispositions particulières au projet intégré impliquant une modification à la voirie communale

Art. 103

[CHAPITRE VI.](#) - Dispositions applicables

Art. 104

[LIVRE IV.](#) - Etablissement de commerce de détail d'une surface commerciale nette égale ou inférieure à 400 m²

Art. 105

[LIVRE V.](#) - Dispositions abrogatoires et modificatives

[CHAPITRE Ier.](#) - Modifications du décret du 11 mars 1999 relatif au permis d'environnement

Art. 106

[CHAPITRE II.](#) - Modifications du Livre Ier du Code de l'Environnement

Art. 107-108

[CHAPITRE III.](#) - Modifications du Code wallon de l'Aménagement du Territoire, de l'Urbanisme et du Patrimoine et de l'Energie

Art. 109-110

[CHAPITRE IV.](#) - Modifications du décret du 6 février 2014 relatif à la voirie communale

Art. 111

[LIVRE VI.](#) - Dispositions finales et transitoires

Art. 112-115

Texte

[LIVRE Ier. - Dispositions générales](#)

[CHAPITRE Ier.](#) - Définitions

Article [1er](#). Pour l'application du présent décret, il faut entendre par :

1° " établissement de commerce de détail " ou " établissement " : l'unité de distribution dont l'activité consiste à revendre de manière habituelle des marchandises à des consommateurs en nom propre et pour compte propre,