

2. Alineatul (3) al articolului 3 va avea următorul cuprins:

„(3) La nivelul unei societăți comerciale, în funcție de cerere, schimbul de acțiuni se poate efectua până la limita a 60% din valoarea capitalului social existent.“

3. Alineatul (4) al articolului 4 va avea următorul cuprins:

„(4) În condițiile în care cererea de acțiuni depășește oferta, alocarea acțiunilor se efectuează pe baza raportului valoric dintre cererile exprimate și oferta de acțiuni, cu respectarea dispozițiilor referitoare la valoarea nominală minimă a unei acțiuni.“

4. După alineatul (4) al articolului 4 se introduce alineatul (4)¹, care va avea următorul cuprins:

„(4)¹ La societățile comerciale la care cererile exprimate depășesc oferta de acțiuni și, ca urmare a schimbului, rezultă fracțiuni de acțiuni reprezentând părți din valoarea capitalului social destinat transferului cu titlu gratuit, se aplică prevederile art. 68 din Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale, cu modificările ulterioare.“

5. Alineatul (7) al articolului 4 va avea următorul cuprins:

„(7) Persoanele care optează pentru efectuarea schimbului certificatelor de proprietate, carnetelor cu certificate de proprietate și/sau cupoanelor nominative de privatizare contra acțiuni ale Fondurilor Proprietății Private, ce se vor organiza ca societăți de investiții financiare, sunt îndreptățite să primească dividende începând cu data de 1 ianuarie 1996. Dividendele provin numai din profitul realizat din activitatea economico-financiară a societăților comerciale la care Fondurile Proprietății Private devin acționari prin schimbul certificatelor de proprietate, al carnetelor cu certificate de proprietate și al cupoanelor nominative de privatizare, depuse de cetățenii îndreptățiți, în conformitate cu prevederile alin. (6).“

6. Alineatul (2) al articolului 6 va avea următorul cuprins:

„(2) Societățile comerciale cu activitate agricolă sau piscicolă, care dețin în administrare terenuri proprietate de stat a căror situație juridică nu este clarificată, se privatizează fără includerea valorii acestora în capitalul social. Până la clarificarea regimului juridic al respectivelor terenuri, acestea vor fi închiriate societăților comerciale în a căror administrare se află, prin decizii ale autorităților administrației publice locale, iar sumele încasate cu titlu de chirie se fac venit la bugetele locale. După clarificarea regimului juridic, pentru terenurile proprietate publică sau proprietate privată

a statului sau a unei autorități a administrației publice locale se va urma regimul concesiunii, închirierii ori al vânzării, după caz.“

7. Articolul 7 va avea următorul cuprins:

„Art. 7. — (1) Acțiunile emise de societățile comerciale prevăzute la art. 1 alin. (3) din prezenta lege, care nu fac obiectul privatizării cu titlu gratuit, vor fi oferite spre vânzare, contra numerar, de către Fondul Proprietății de Stat, persoanelor fizice și/sau juridice de drept privat, române sau străine, prin oricare dintre metodele prevăzute de lege, la cel mai bun preț oferit. Neplata de către cumpărător a prețului dă Fondului Proprietății de Stat dreptul de a rezilia contractul, cu daune-interese.

(2) Acțiunile neschimbate în procesul privatizării cu titlu gratuit, aferente diferenței de capital social până la concurența cotei de 30% prevăzute la art. 1 alin. (1) din prezenta lege, vor fi incluse în capitalul social al societăților de investiții financiare, rezultate prin transformarea Fondurilor Proprietății Private, urmând ca acestea să-și majoreze corespunzător capitalul social.

(3) Societățile de investiții financiare vor proceda la emiterea de acțiuni corespunzător majorării de capital social prevăzute la alin. (2) și la distribuirea acestora către cetățenii români îndreptățiți să primească dividende în conformitate cu prevederile art. 19 alin. (1) din prezenta lege.“

8. După articolul 7 se introduce articolul 7¹, care va avea următorul cuprins:

„Art. 7¹. — (1) Vânzarea acțiunilor rămase disponibile la societățile comerciale după valorificarea titlurilor de privatizare, potrivit prezentei legi, se poate efectua și cu plata în rate, către persoane fizice române, altele decât cele prevăzute la art. 49 din Legea nr. 58/1991, cu modificările și completările ulterioare, și/sau către persoane juridice române cu capital social integral privat, care nu intră sub incidența reglementărilor privind regimul investițiilor străine, în următoarele condiții:

a) achitarea unui avans minim de 20–40% din prețul de vânzare a pachetului de acțiuni, în funcție de domeniul de activitate al societății comerciale, emitentă a acțiunilor care fac obiectul contractului de vânzare-cumpărare;

b) eşalonarea plății ratelor pe un termen de 3–5 ani de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare de acțiuni;

c) perceperea unei dobânzi anuale de 30% din dobânda de refinanțare a Băncii Naționale a României, medie pe ultimele 12 luni anterioare datei la care se achită fiecare rată.

(2) Facilitățile de plată prevăzute la alineatul precedent se pot acorda numai dacă sunt îndeplinite, cumulativ, următoarele condiții:

a) societatea comercială emitentă a acțiunilor solicitate la cumpărare are un capital social de cel puțin 25 miliarde lei;

b) pachetul de acțiuni solicitat reprezintă cel mult 33% din totalul acțiunilor emise de respectiva societate comercială, dar nu mai puțin de 5% din acestea.

(3) În situația în care societatea comercială, emitentă a acțiunilor solicitate la cumpărare, are un capital social mai mic de 25 miliarde lei, întregul pachet de acțiuni gestionat de Fondul Proprietății de Stat poate fi vândut în rate, în condițiile alin. (1).

(4) Pentru acțiunile vândute cu plata în rate, în condițiile prezentei legi, se constituie gaj asupra acțiunilor neachitate.

(5) Până la achitarea integrală a acțiunilor cumpărate cu plata în rate, dividendele aferente acestora se varsă în contul ratelor scadente.“

9. Articolul 8 va avea următorul cuprins:

„Art. 8. — (1) Din sumele convenite Fondului Proprietății de Stat și încasate efectiv pentru acțiunile vândute se lasă, cu titlu gratuit, la dispoziția societății comerciale privatizate, o cotă de 60%, care va fi utilizată, în următoarea ordine, pentru:

a) stingerea datoriilor restante și a dobânzilor sau a penalităților aferente, după caz, înregistrate în contabilitatea respectivei societăți comerciale la data intrării în vigoare a prezentei legi, cu excepția acelor debite rezultate din aplicarea unor sancțiuni contractuale sau legale;

b) finanțarea investițiilor în curs de execuție la data intrării în vigoare a prezentei legi;

c) reîntregirea fondului de mijloace bănești necesare desfășurării activității curente a societății comerciale.

(2) Este interzisă utilizarea sumelor care se lasă, cu titlu gratuit, în cazurile prevăzute la alin. (1), la dispoziția societății comerciale privatizate, pentru efectuarea plății drepturilor salariale.

(3) Prevederile alin. (1) se aplică și în cazul societăților comerciale privatizate până la data intrării în vigoare a prezentei legi, dar numai în ceea ce privește acele rate de rambursare a creditului acordat prin contractul încheiat cu Fondul Proprietății de Stat, care devin exigibile după această dată.

(4) Sumele convenite societăților comerciale, potrivit alin. (1) și (3), vor fi virate acestora de către Fondul Proprietății de Stat, în termen de 15 zile de la data încasării contravalorii acțiunilor vândute.

(5) Achitarea datoriilor către creditori, până la concurența creanțelor acestora, potrivit alin. (1), se va efectua, de către societatea comercială debitoare, în termen de 15 zile de la data virării sumelor de către Fondul Proprietății de Stat, în următoarea ordine:

a) către bugetul de stat, bugetele locale, bugetul asigurărilor sociale de stat și bugetele fondurilor speciale, în ordinea vechimii lor;

b) către furnizorii de energie electrică, energie termică și gaze naturale;

c) către societățile bancare;

d) către oricare alt creditor, în ordinea scadenței, potrivit prevederilor legale și clauzelor contractuale.

(6) Controlul respectării destinațiilor stabilite prin prezentul articol pentru sumele care se lasă, cu titlu gratuit, la dispoziția societăților comerciale privatizate, se exercită de către organele competente ale Ministerului Finanțelor. Pentru sumele constatate ca fiind utilizate fără respectarea destinațiilor respective, se va dispune virarea acestora la bugetul de stat.“

10. Articolul 9 va avea următorul cuprins:

„Art. 9. — (1) În cazul societăților comerciale care se privatizează potrivit prevederilor prezentei legi și care au încheiate contracte de locație de gestiune sau de închiriere a unor active proprii, locatarii care au efectuat investiții în activele respective, conform caietelor de sarcini sau din proprie inițiativă, vor putea opta, cu acordul Fondului Proprietății de Stat și după efectuarea schimbului de acțiuni contra carnetelor cu certificate de proprietate și/sau cupoane nominative de privatizare, pentru:

a) cumpărarea activelor, la prețurile lor actualizate, stabilite pe baza unui raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat, din care se deduce valoarea actualizată a investițiilor efectuate în respectivele active;

b) atribuirea de acțiuni, corespunzător valorii încorporate în activul respectiv, stabilit pe baza unui raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat;

c) încheierea unor contracte de leasing cu clauza irevocabilă de cumpărare la expirarea termenului pentru care a fost încheiat contractul inițial având ca obiect activele în cauză, după ce, din valoarea actualizată a acestora, a fost dedusă valoarea actualizată a investițiilor efectuate de către ei.

(2) În toate situațiile prevăzute la alin. (1), la calculul valorii actualizate se va ține seama de valoarea amortizată.“

11. Alineatul (4) al articolului 14 va avea următorul cuprins:

„(4) În cazul când, ca urmare a clarificării situației juridice a terenurilor prevăzute la alin. (3) sau a altor active, s-a eliberat societății comerciale certificat de atestare a dreptului de proprietate asupra terenului ori a fost stabilit dreptul de proprietate asupra activului respectiv, se va proceda, indiferent de data privatizării societății comerciale, la majorarea capitalului social prin încorporarea valorii respectivelor terenuri ori a valorii respectivelor active. Acțiunile aferente acestei majorări a capitalului social revin exclusiv Fondului Proprietății de Stat, care le va oferi spre vânzare în regimul stabilit de prezenta lege.“

12. Articolul 16 va avea următorul cuprins:

„Art. 16. — În termen de cel mult 60 de zile de la data privatizării a cel puțin 51% din capitalul social al oricăreia dintre societățile comerciale care intră sub incidența prezentei legi, va fi convocată adunarea generală extraordinară a acționarilor, conform metodologiei stabilite de Guvern în acest scop.“

13. Articolul 20 va avea următorul cuprins:

„Art. 20. — (1) Societățile comerciale prevăzute la art. 2 alin. (1) din prezenta lege, la care statul sau o autoritate a administrației publice locale este acționar, pot vinde active din patrimoniu și cu plata în rate, la cel mai bun preț oferit, către persoane fizice române, altele decât cele prevăzute la art. 59 din Legea nr. 58/1991, cu modificările și completările ulterioare, și/sau către persoane juridice române cu capital social integral privat, care nu intră sub incidența reglementărilor privind regimul investițiilor străine, în următoarele condiții:

a) achitarea unui avans minim de 20–40% din prețul de vânzare al activului, în funcție de domeniul de activitate al societății comerciale vânzătoare a activului;

b) eşalonarea plății ratelor pe un termen de 3–5 ani de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare;

c) perceperea unei dobânzi anuale de 30% din dobânda de refinanțare a Băncii Naționale a României, medie pe ultimele 12 luni anterioare datei la care se achită fiecare rată.

(2) Pentru activele vândute cu plata în rate, în condițiile prezentei legi, se constituie ipotecă.“

14. Articolul 21 va avea următorul cuprins:

„Art. 21. — Acțiunile dobândite prin schimb sau prin vânzare în cadrul procesului de privatizare în masă, reglementat de prezenta lege, pot fi tranzacționate pe piețe ale valorilor mobiliare, organizate potrivit legii și aflate sub

supravegherea și controlul Comisiei Naționale a Valorilor Mobiliare, fiind exceptate de la aplicarea prevederilor art. 26 din Legea nr. 52/1994.“

15. Articolul 22 va avea următorul cuprins:

„Art. 22. — (1) Societățile comerciale prestatoare de servicii pentru agricultură de tip „Agromec“, „Servagromec“ și „Agroservice“, precum și societățile comerciale de tip „Avicola“, „Suinprod“ și „Suintest“ se pot diviza în vederea privatizării, pe baza raportului de evaluare întocmit de comisia formate din reprezentanți ai Fondului Proprietății de Stat. Raportul de evaluare va cuprinde și utilajele neamortizate și nefolosite, valoarea acestora pe baza indicilor de folosire putând ajunge până la valoarea de recuperare a materialelor.

(2) La privatizarea societăților comerciale prevăzute la alin. (1), producătorii, deținători de terenuri agricole, beneficiază de dreptul de preferință la cumpărarea acțiunilor reprezentând, în cazul fiecărei societăți comerciale, o cotă totală de până la 30% din valoarea capitalului social. La privatizarea societăților comerciale care au ca obiect de activitate prelucrarea și industrializarea produselor agricole, producătorii, deținători de terenuri agricole, care întrețin relații contractuale cu caracter de continuitate cu societățile comerciale respective, beneficiază de dreptul de preferință la cumpărarea acțiunilor reprezentând o cotă totală de până la 20% din valoarea capitalului social, în cazul fiecărei societăți comerciale.“

16. Articolul 23 se abrogă.

Art. II. — Sintagma *societate comercială cu capital de stat* din cuprinsul Legii nr. 55/1995 se înlocuiește cu formularea *societatea comercială la care statul sau o autoritate a administrației publice locale este acționar*.

Art. III. — (1) Din acțiunile gestionate de Fondul Proprietății de Stat la societățile comerciale cuprinse în lista prevăzută la art. 1 alin. (3) din Legea nr. 55/1995 se rezervă o cotă de 10% în cazul fiecărei societăți comerciale care nu a făcut obiectul privatizării prin vânzare de acțiuni, în scopul asigurării unei prime surse de alimentare a fondului de reparații pentru bunuri preluate de stat în mod abuziv și care nu mai pot fi restituite în natură.

(2) În termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, Fondul Proprietății de Stat va prezenta Guvernului, spre aprobare, lista societăților comerciale prevăzute la alineatul precedent.

(3) Modul și procedura de acordare a reparațiilor pentru bunuri preluate de stat în modul abuziv vor fi reglementate printr-o lege specială, elaborată de Guvern în termen de