

BỘ TÀI CHÍNH
Số: 210/TC-VP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Hà Nội, ngày 1 tháng 4 năm 1990

QUYẾT ĐỊNH CỦA BỘ TÀI CHÍNH

*Về tiền thuê mặt đất,
mặt nước, mặt biển áp dụng đối với các hình thức
đầu tư nước ngoài tại Việt Nam*

BỘ TRƯỞNG BỘ TÀI CHÍNH

Căn cứ Luật đầu tư nước ngoài tại Việt Nam ngày 29 tháng 12 năm 1987.

Thi hành Nghị định số 139/HĐBT ngày 5/9/1988 của Hội đồng Bộ trưởng quy định chi tiết thi hành Luật đầu tư nước ngoài tại Việt Nam.

Căn cứ Quyết định số 155/HĐBT, ngày 15/5/1988 của Hội đồng Bộ trưởng quy định về chức năng nhiệm vụ và cơ cấu bộ máy của Bộ Tài chính.

Căn cứ uỷ quyền của Chủ tịch Hội đồng Bộ trưởng trong công văn số 231/KTĐN ngày 13/12/1988 về việc hoàn thành các văn bản triển khai Luật đầu tư nước ngoài tại Việt Nam.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Ban hành kèm theo quyết định này Bản quy định về tiền thuê mặt đất, mặt nước, mặt biển áp dụng đối với các hình thức đầu tư nước ngoài tại Việt Nam.

Điều 2: Mọi quy định trước đây của các ngành và Uỷ ban nhân dân các địa phương trái với nội dung Bản quy định kèm theo quyết định này đều bãi bỏ.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

BẢN QUY ĐỊNH

VỀ TIỀN CHO THUÊ MẶT ĐẤT, MẶT NƯỚC, MẶT BIỂN ÁP DỤNG
ĐỐI VỚI CÁC HÌNH THỨC ĐẦU TƯ NƯỚC NGOÀI TẠI VIỆT NAM

(Ban hành kèm theo Quyết định số 210/TC-VP

ngày 01 tháng 04 năm 1990 của Bộ Tài chính)

Điều 1: Các xí nghiệp Liên doanh, xí nghiệp 100% vốn nước ngoài và các bên tham gia hợp đồng, hợp tác kinh doanh (dưới đây gọi tắt là xí nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài) được Nhà nước Cộng hoà xã hội chủ nghĩa Việt Nam cho thuê mặt đất, mặt nước, mặt biển theo quy định này.

Điều 2: Tiền thuê mặt đất, mặt nước, mặt biển được tính hàng năm trên một đơn vị diện tích và toàn bộ diện tích theo hợp đồng thuê.

Điều 3: Mức thu tiền cho thuê mặt đất, mặt nước, mặt biển trên một đơn vị diện tích được quy định như sau:

Số TT	Phân loại	Đơn vị tính	Mức thu/năm
1	2	3	4
1	Đất	Ha	Từ 200 - 1000 USD
	Riêng:		
	- Vùng núi đá, đồi trọc các vùng đất hoang hoá		Từ 50 - 700 USD
	- Các thành phố, thị xã, thị trấn, vùng du lịch và khu công nghiệp tập trung	m ²	Từ 0,5 - 18 USD
2	Mặt nước, sông hồ, vịnh	Ha	Từ 100 - 700 USD
3	Mặt biển	Km ²	Từ 200 - 800 USD