

BỘ XÂY DỰNG
Số: 04/2001/TT-BXD

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Hà Nội, ngày 20 tháng 8 năm 2001

THÔNG TƯ

Hướng dẫn bổ sung việc hỗ trợ người tham gia hoạt động cách mạng từ ngày 31 tháng 12 năm 1944 về trước cải thiện nhà ở theo Quyết định số 20/2000/QĐ-TTg ngày 03/2/2000 của Thủ tướng Chính phủ

Căn cứ Quyết định số 20/2000/QĐ-TTg ngày 3 tháng 2 năm 2000 của Thủ tướng Chính phủ về việc hỗ trợ người hoạt động cách mạng từ trước Cách mạng tháng 8 năm 1945 cải thiện nhà ở;

Sau khi thống nhất ý kiến với Ban tổ chức Trung ương Đảng (Văn bản số 152/CV-TCTW ngày 6/6/2001), Bộ Tài chính (Văn bản số 4773/TC-CSTC ngày 25/5/2001), Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội (Văn bản số 1228/LĐTBXH-TBLS ngày 10/5/2001) và được sự đồng ý của Thủ tướng Chính phủ (Văn bản số 710/CP-CN ngày 6/8/2001). Bộ Xây dựng hướng dẫn bổ sung việc hỗ trợ người tham gia hoạt động cách mạng từ ngày 31/12/1944 về trước cải thiện nhà ở như sau:

I. VỀ ĐỐI TƯỢNG ÁP DỤNG:

- Người tham gia hoạt động cách mạng được quy định tại Điều 1 và Điều 2 Quyết định số 20/2000/QĐ-TTg ngày 3/2/2000 của Thủ tướng Chính phủ (sau đây gọi tắt là QĐ 20) bao gồm cả những người được kết nạp vào Đảng hoặc kết nạp lại trước ngày 19/8/1945 đã được cơ quan, tổ chức có thẩm quyền công nhận;
- Người tham gia hoạt động cách mạng quy định tại khoản 1 trên đây hiện đang hưởng chế độ trợ cấp ưu đãi người hoạt động cách mạng trước 1945 theo Thông tư số 32/TT-TC ngày 14/10/1960 của Ban Tổ chức Trung ương "Hướng dẫn thi hành chính sách đối với cán bộ, Đảng viên hoạt động lâu năm" và Thông tư số 03/NV

ngày 1/2/1963 của Bộ Nội vụ (nay là Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội) hướng dẫn "thi hành chế độ trợ cấp ưu đãi công nhân, viên chức Nhà nước có công lao, thành tích khi về hưu" nhưng chưa có quyết định công nhận của cấp có thẩm quyền thì đề nghị các Bộ, ngành, địa phương lập danh sách (kèm hồ sơ theo quy định về việc công nhận người hoạt động cách mạng trước năm 1945) gửi về Ban Tổ chức Trung ương Đảng thẩm định, để có văn bản thống nhất trước khi Ủy ban nhân dân cấp tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương quyết định hỗ trợ cải thiện nhà ở theo quy định tại QĐ 20.

II. VỀ MỘT SỐ NỘI DUNG CỤ THỂ:

1. Trường hợp trong một hộ gia đình có cả vợ và chồng tham gia hoạt động cách mạng từ ngày 1/1/1936 đến ngày 31/12/1944 về trước đã được cơ quan, tổ chức có thẩm quyền ra quyết định công nhận và cả hai người còn sống đến ngày 18/2/2000 (ngày QĐ 20 có hiệu lực thi hành) thì việc hỗ trợ được thực hiện như sau:

a. Đang ở thuê nhà cấp 1, 2, 3, 4 hoặc nhà Biệt thự (không phải là nhà nhiều tầng, nhiều hộ ở có cấu trúc kiểu căn hộ) thuộc sở hữu nhà nước, được phép chuyển sở hữu tư nhân thì hỗ trợ chính nhà ở đó nhưng được cộng tiêu chuẩn hỗ trợ của vợ và chồng quy định tại QĐ 20 và không đặt vấn đề hỗ trợ thêm ngoài diện tích nhà ở, đất ở hiện có;

b. Đang ở thuê nhà nhiều tầng nhiều hộ ở thuộc sở hữu nhà nước có cấu trúc kiểu căn hộ thì hỗ trợ diện tích đó cho hai vợ chồng và hỗ trợ mỗi người 20 triệu đồng (hai mươi triệu đồng);

c. Đang ở thuê nhà thuộc sở hữu nhà nước nhưng nhà hiện đang ở không được chuyển thành sở hữu tư nhân thì việc hỗ trợ được thực hiện như sau:

- Nếu là nhà nhiều tầng nhiều hộ ở có cấu trúc kiểu căn hộ thì chuyển đổi sang căn hộ thuộc nhà ở nhiều tầng nhiều hộ ở có cấu trúc kiểu căn hộ và thực hiện hỗ trợ căn hộ được chuyển đổi và mỗi người được hỗ trợ 20 triệu đồng (hai mươi triệu đồng);

- Nếu nhà ở là nhà cấp 1, 2, 3, 4 hoặc nhà biệt thự thì được giao đất và hỗ trợ kinh phí để xây dựng nhà ở mới và được áp dụng tiêu chuẩn của người có chế độ hỗ trợ