

ỦY BAN NHÀ NƯỚC VỀ
HỢP TÁC VÀ ĐẦU TƯ
Số: 2200/UB-TĐ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Hà Nội, ngày 9 tháng 10 năm 1995

ỦY BAN NHÀ NƯỚC VỀ HỢP TÁC VÀ
ĐẦU TƯ

Số: 2200/UB-TĐ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 09 tháng 10 năm 1995

THÔNG TƯ
CỦA ỦY BAN NHÀ NƯỚC VỀ HỢP TÁC VÀ ĐẦU TƯ
Về các dự án khách sạn, văn phòng, căn hộ cho thuê

Kính gửi: Các Bộ, Tổng cục, cơ quan khác trực thuộc Chính phủ

Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương

Thực hiện ý kiến của Thủ tướng Chính phủ về một số vấn đề liên quan đến việc xây dựng, kinh doanh khách sạn, văn phòng, nhà ở cho thuê tại Thông báo số 133-TB ngày 6-10-1995 của Văn phòng Chính phủ, Ủy ban Nhà nước về Hợp tác và Đầu tư xin thông báo như sau:

Việc hợp tác liên doanh với nước ngoài để xây dựng, khách sạn, văn phòng nhà ở với tiện nghi cao cấp ở các khu đô thị là cần thiết nhằm đáp ứng nhu cầu tăng trưởng khách du lịch, đầu tư, phù hợp với mục tiêu quy hoạch tổng thể phát triển du lịch đến năm 2000.

Ủy ban Nhà nước về Hợp tác và Đầu tư đề nghị kể từ nay các Bộ, Tổng cục, Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương khi hướng dẫn đối tác Việt Nam đàm phán các dự án xây dựng khách sạn, văn phòng, nhà ở cho thuê, cần chú ý những vấn đề sau:

- Tận dụng mọi khả năng để nâng tỷ lệ góp vốn pháp định của phía Việt Nam lên trên 30% bằng cách:
Góp vốn bằng giá trị quyền sử dụng đất trong toàn bộ thời hạn liên doanh.
Hợp tác với các doanh nghiệp Việt Nam khác cùng bỏ vốn đầu tư.