

BỘ TÀI CHÍNH
Số: 65 TC/NSNN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Hà Nội, ngày 12 tháng 8 năm 1994

THÔNG TƯ

Hướng dẫn thực hiện Quyết định số 398/TTg ngày 04/08/1994 của Thủ tướng Chính phủ

Thi hành Quyết định số 398/TTg ngày 04/08/1994 của Thủ tướng Chính phủ về bổ sung một số biện pháp điều hành Ngân sách Nhà nước năm 1994; Bộ Tài chính hướng dẫn cụ thể một số điểm như sau :

1/ Trên cơ sở chỉ tiêu phấn đấu tăng thu Ngân sách năm 1994 được Bộ trưởng Bộ Tài chính giao cho từng tỉnh, thành phố và Tổng cục Hải quan theo uỷ quyền của Thủ tướng Chính phủ; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và Tổng cục trưởng Tổng cục Hải quan cần:

a/ Chỉ đạo các cấp, các ngành và các cơ quan chức năng rà soát, đánh giá sát kết quả thực hiện thu Ngân sách những tháng đầu năm, dự tính tình hình sản xuất kinh doanh và biến động về thị trường, giá cả những tháng cuối năm 1994 ở từng lĩnh vực, từng ngành và những đơn vị trọng điểm để có căn cứ giao mức phấn đấu thu nộp Ngân sách năm 1994 cho phù hợp với từng ngành, từng cấp và các đơn vị cơ sở đảm bảo số tăng thu Ngân sách tối thiểu như chỉ tiêu phấn đấu Trung ương thông báo.

b/ Thường xuyên theo dõi tình hình và đánh giá kết quả thu hàng tháng, quý để kịp thời đề ra các biện pháp cụ thể, nhằm thực hiện đạt và vượt chỉ tiêu phấn đấu thu Ngân sách đã được giao.

c/ Cuối năm cần có tổng kết, đánh giá kết quả công tác này để báo cáo Thủ tướng Chính phủ, đồng thời rút kinh nghiệm cho việc tổ chức chỉ đạo công tác thu năm

1995.

2/ Về việc thu nộp và điều tiết giữa cấp Ngân sách đối với các khoản thu về tiền bán nhà và đất :

a/ Mọi khoản thu về cấp quyền sử dụng đất, thu về thuế chuyển quyền sử dụng đất, thu về tiền bán nhà ở thuộc sở hữu Nhà nước phát sinh trong cả năm 1994 đều phải nộp đầy đủ vào Ngân sách Nhà nước (Thu về cấp quyền sử dụng đất hạch toán vào mục 28, thu về thuế chuyển quyền sử dụng đất hạch toán vào mục 29, thu về tiền bán nhà ở thuộc sở hữu Nhà nước hạch toán vào mục 40).

b/ Việc điều tiết giữa Ngân sách Trung ương và Ngân sách địa phương về các khoản thu nêu trên trong cả năm 1994 được xử lý như sau :

- Số thu về thuế chuyển quyền sử dụng đất phát sinh theo quy định của Luật thuế chuyển quyền sử dụng đất đã được Quốc hội khoá IX kỳ họp thứ năm (tháng 6 năm 1994) thông qua được nộp 100% vào Ngân sách Trung ương.

- Số thu về tiền bán nhà ở thuộc sở hữu Nhà nước, nộp 100% vào Ngân sách Trung ương.

Số thu về cấp quyền sử dụng đất : được điều tiết vào Ngân sách Trung ương 50% để bù đắp các khoản vay không thực hiện được theo kế hoạch và Ngân sách địa phương 50% để xây dựng kết cấu hạ tầng kinh tế - xã hội của tỉnh, thành phố theo dự án được duyệt. Do kế hoạch thu, chi Ngân sách năm 1994 giao đầu năm cho các địa phương đã quy định số thu về cấp quyền sử dụng đất để lại 100% cho Ngân sách địa phương để xây dựng cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội (ghi giao số thu, đồng thời ghi giao số chi tương ứng); vì vậy, để xử lý được mối quan hệ giữa Ngân sách Trung ương và Ngân sách địa phương về số thu cấp quyền sử dụng đất theo tinh thần Quyết định này của Thủ tướng Chính phủ, Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố cần chỉ đạo cơ quan Tài chính phối hợp với Kho bạc Nhà nước và các ngành hữu quan làm ngay một số việc sau đây :

- + Điều chỉnh số thu về cấp quyền sử dụng đất đã thực hiện ghi thu, ghi chi theo tinh thần Thông tư 30 TC/NSNN ngày 05/04/1994 của Bộ Tài chính theo đúng mục thu về cấp quyền sử dụng đất (trước đây chưa có mục thu riêng, mới tạm hạch toán vào