

[Start](#) / [Dokument & lagar](#) /

Förordning (2022:297) om undantag från plan- och byggregler för kommunala ankomstboenden för vissa utlänningar

# Förordning (2022:297) om undantag från plan- och byggregler för kommunala ankomstboenden för vissa utlänningar

**SFS nr:** 2022:297

**Departement/myndighet:** Finansdepartementet

**Utfärdad:** 2022-04-28

**Ändringsregister:** [SFSR \(Regeringskansliet\)](#)

**Källa:** [Fulltext \(Regeringskansliet\)](#)

---

## Innehåll:

- [Övergångsbestämmelser](#)

*/Träder i kraft l:2022-05-02/*

## Innehåll och definitioner

**1 §** Denna förordning innehåller undantag från vissa bestämmelser i plan- och bygglagen (2010:900) och plan- och byggförordningen (2011:338) för att ankomstboenden för vissa utlänningar snabbt ska kunna anordnas i en situation där tillströmningen av asylsökande eller personer som ansöker om uppehållstillstånd med tillfälligt skydd har varit eller kan väntas bli särskilt omfattande.

**2 §** Termer och uttryck i denna förordning har samma betydelse som i plan- och bygglagen (2010:900) och plan- och byggförordningen (2011:338).

**3 §** Med ankomstboende för vissa utlänningar avses ett sådant boende som kommunen med stöd av denna förordning under en begränsad tid anordnar i en befintlig byggnad som ägs av kommunen eller någon annan för att ta emot personer som avser att ansöka om asyl eller om uppehållstillstånd med tillfälligt skydd.

## **Undantag från kraven på bygglov**

**4 §** Trots 9 kap. 2 § första stycket 3 a plan- och bygglagen (2010:900) krävs det inte bygglov för annan ändring av en byggnad än tillbyggnad, om ändringen innebär att byggnaden helt eller delvis tas i anspråk eller inreds för ett ankomstboende för vissa utlänningar.

Det krävs inte heller bygglov för att återställa utformningen av en byggnad som har använts för ett sådant boende eller för att återgå till den tidigare användningen.

## **Förutsättningar för att få tillämpa undantaget från kravet på lov**

**5 §** Undantaget från kravet på bygglov i 4 § gäller endast om byggnadens utformning återställs och användningen återgår till den tidigare senast vid utgången av juni 2023.

**6 §** För åtgärder som ska vidtas inom eller i anslutning till ett område som är av riksintresse för totalförsvaret enligt 3 kap. 9 § andra stycket miljöbalken gäller undantaget från kravet på bygglov i 4 § endast om det finns ett skriftligt medgivande till åtgärden från den myndighet som har beslutat om riksintresseanspråket enligt 2 § andra stycket 12 förordningen (1998:896) om hushållning med mark- och vattenområden.

**7 §** Undantaget från kravet på bygglov i 4 § gäller inte om ankomstboendet för vissa utlänningar ska anordnas i en byggnad som är särskilt värdefull från historisk, kulturhistorisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt och som enligt 8 kap. 13 § plan- och bygglagen (2010:900) inte får förvanskas.

## **Undantag från kraven på anmälan**

**8 §** Det krävs inte någon anmälan enligt 6 kap. 5 § plan- och byggförordningen (2011:338) för att ta i anspråk eller inreda en befintlig byggnad för ett ankomstboende för vissa utlänningar.

Det krävs inte heller någon anmälan för att återställa utformningen av en byggnad som har använts för ett sådant boende eller för att återgå till den tidigare användningen.

## **Undantag från kraven på hänsyn till allmänna intressen**

**9 §** För en åtgärd som är undantagen från kravet på bygglov enligt 4 § behöver hänsyn till allmänna intressen vid utformning av bebyggelse inte tas enligt 2 kap. 9 § plan- och bygglagen (2010:900).

Byggnadsverk, skyltar och ljusanordningar enligt 2 kap. 9 § plan- och bygglagen får dock inte lokaliseras, placeras, utformas eller användas så att de kan medföra en sådan påverkan på grundvattnet eller omgivningen i övrigt som innebär fara för människors hälsa och säkerhet.

## **Undantag från utformnings- och egenskapskraven på byggnadsverk**