

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ ПРЕЗИДЕНТИНИНГ
ҚАРОРИ

**ТОШКЕНТ ВИЛОЯТИДА «ЧИРЧИҚ» КИМЁ-ИНДУСТРИАЛ ТЕХНОПАРКИНИ ТАШКИЛ ЭТИШ
ЧОРА-ТАДБИРЛАРИ ТЎҒРИСИДА**

Тошкент вилоятида қулай ишбилармонлик ва инвестиция муҳитини яратиш, минерал хом ашё ресурсларини чуқур қайта ишлаш, ички ва ташқи бозорларда рақобатбардош маҳсулотлар ишлаб чиқариш учун юқори технологияли ва замонавий объектларни ташкил этиш бўйича инвестиция лойиҳаларини амалга ошириш ҳамда янги иш ўринлари яратиш мақсадида:

1. Қуйидагилар:

Тошкент вилояти ҳокимлиги, «Ўзкимёсаноат» АЖ ва Татаристон Республикаси Президенти маъмурияти билан ижтимоий-иқтисодий соҳадаги муносабатларни чуқурлаштиришга қаратилган бир қатор келишувларга, жумладан «Химград» АЖ (Татаристон Республикаси) билан ҳамкорликда Тошкент вилоятида «Чирчиқ» кимё-индустриал технопаркини (кейинги ўринларда — Технопарк) ташкил этиш ҳақида келишувга эришилганлиги;

«Ўзкимёсаноат» АЖнинг бошқарув органи қарорига асосан ушбу жамият таъсисчилигида масъулияти чекланган жамият шаклидаги «Чирчиқ» кимё-индустриал технопарки дирекцияси (кейинги ўринларда — Дирекция) ташкил қилинганлиги маълумот учун қабул қилинсин.

2. Тошкент вилояти ҳокимлиги, Инвестициялар ва ташқи савдо вазирлиги, Иқтисодий тараққиёт ва камбағалликни қисқартириш вазирлиги, Давлат активларини бошқариш агентлиги, «Олмалиқ КМК» АЖ ва «Ўзкимёсаноат» АЖнинг:

а) Технопаркни Тошкент вилояти Чирчиқ шаҳридаги «Олмалиқ КМК» АЖнинг Нодир металллар ва қаттиқ қотишмалар ишлаб чиқариш бўйича илмий-ишлаб чиқариш бирлашмаси ҳудудининг ҳамда «Максам-Чирчиқ» АЖнинг 51-сон металл натрий ишлаб чиқариш цехининг жами 31,24 гектар майдонида ташкил этиш;

б) «Ўзкимёсаноат» АЖнинг устав капиталидаги давлат улушини ошириш ҳисобига қуйидагиларни:

1-иловада келтирилган «Олмалиқ КМК» АЖнинг Нодир металллар ва қаттиқ қотишмалар ишлаб чиқариш бўйича илмий-ишлаб чиқариш бирлашмасидаги 89 378,0 кв. метр бино-иншоотларни ва улар жойлашган 25,66 гектар ер майдонларини «Олмалиқ КМК» АЖнинг устав капиталидаги давлат улушини мос равишда камайтириш ҳисобига қолдиқ (баланс) қийматида;

2-иловада келтирилган «Максам-Чирчиқ» АЖнинг 51-сон металл натрий ишлаб чиқариш цехининг 22 923,7 кв. метр бино-иншоотларини ва улар жойлашган 5,58 гектар ер майдонларини қолдиқ (баланс) қийматида «Ўзкимёсаноат» АЖга бериш;

в) «Ўзкимёсаноат» АЖга ўтказиб берилган бино-иншоотларни улар жойлашган ер майдонлари билан бирга «Ўзкимёсаноат» АЖнинг Дирекция устав капиталидаги улуши сифатида шакллантиришга йўналтириш тўғрисидаги таклифлари маъқуллансин.

Белгилансинки, ушбу банд билан ўтказилаётган мулк, мулкый ҳуқуқлар, жумладан устав капиталидаги акциялар ва улушлар қиймати солиқ солиш объекти ҳисобланмайди.

3. Технопарк фаолиятининг асосий йўналишлари этиб қуйидагилар белгилансин:

юқори қийматга эга бўлган, ташқи бозорда харидоргир ва импорт ўрнини босувчи маҳсулотлар ишлаб чиқаришни ташкил этиш учун хорижий ва маҳаллий инвестицияларни кенг жалб қилиш;

халқаро стандартларга мувофиқ энергия тежамкор, атроф-муҳит муҳофазасини таъминлашга қаратилган ва экологик хавфсиз ишлаб чиқариш қувватларини барпо этиш;

Тошкент вилоятининг ишлаб чиқариш ва ресурс салоҳиятидан комплекс ҳамда самарали фойдаланишни таъминлаш орқали маҳсулот экспорт салоҳиятини ошириш мақсадида ҳудудда ишлаб чиқаришни кенгайтириш;

Технопарк иштирокчилари ўртасида ва бутун республика миқёсида мустақам саноат кооперацияси алоқаларини ўрнатиш орқали маҳаллий хом ашё ва материаллар асосида юқори технологик маҳсулотлар ишлаб чиқариш ва маҳаллийлаштириш жараёнларини жадаллаштириш;

Технопарк иштирокчилари учун ягона ишлаб чиқариш инфратузилмасини, шунингдек сертификатлаш, лаборатория, кадрлар тайёрлаш ва бошқа зарур хизматларни кўрсатиш инфратузилмасини яратиш.

4. Белгилаб қўйилсинки:

Технопаркнинг фаолият кўрсатиш муддати кейинчалик узайтириш имконияти билан 30 йилни ташкил этади;

Технопаркнинг инвестиция фаолияти Дирекция ва «Химград» АЖ (Татаристон Республикаси) муассислигидаги масъулияти чекланган жамият шаклида ташкил этиладиган Технопарк бошқарув компанияси (кейинги ўринларда — бошқарув компанияси) томонидан шартнома асосида бошқарилади;

Технопарк ҳудудида бино ва иншоотларни ҳамда улар жойлашган майдонларни ижарага бериш, сотиш, лизингга бериш ёки қийматини бўлиб-бўлиб тўлаш шартлари асосида сотиш бўйича танлов асосида таклифлар тайёрлаш бошқарув компанияси томонидан, шунингдек, Технопарк ҳудудида қуриш, таъмирлаш ва реконструкция қилиш ишлари Дирекция томонидан амалга оширилади;

Технопаркнинг фаолиятини мувофиқлаштириш, унинг ҳудудини кенгайтириш, инвестиция лойиҳаларини саралаб олиш ва жойлаштириш, бошқарув компаниясининг таклифлари бўйича қарорлар қабул қилиш **3-иловада** келтирилган таркибдаги Технопаркнинг маъмурий кенгаши томонидан амалга оширилади;

Дирекция ва Технопарк иштирокчилари томонидан ўз маблағлари ҳисобига қурилган бино ва иншоотларга (ёки уларнинг қисмларига) мулк ҳуқуқи ўрнатилган тартибда расмийлаштирилади;

Технопарк ҳудудида махсус иқтисодий зоналар учун белгиланган алоҳида солиқ, божхона ва валюта тартиботлари амал қилади. Бунда, Ўзбекистон Республикаси Солиқ кодекси ва Ўзбекистон Республикасининг «Махсус иқтисодий зоналар тўғрисида»ги Қонунида белгиланган солиқ имтиёзлари, шунингдек, божхона тўловлари бўйича имтиёзлар Технопарк иштирокчилари, Дирекция ва бошқарув компанияси томонидан киритилган инвестициялар ҳажмидан қатъи назар 10 йил муддатга берилади.

5. Технопарк ҳудудида ишлаб чиқариш ва иқтисодий фаолиятнинг барча йўналишларида инвестиция лойиҳаларини жойлаштириш бўйича таклиф тайёрлаш ҳамда инвестиция буюртманомасини ва унга илова қилинадиган ҳужжатларни кўриб чиқиш ва экспертизадан ўтказиш бошқарув компанияси томонидан мустақил равишда қонунчиликда белгиланган тартибда амалга оширилади. Бунда:

а) иштирокчилар ёки уларнинг таъсисчилари инвестиция буюртмасини тақдим этиш кунига қадар камида уч йил тадбиркорлик фаолиятини юритган бўлиши лозим;

б) таклиф этилаётган лойиҳалар қуйидаги асосий мезонларга мувофиқ бўлиши лозим:

молиялаштириш манбаларининг мавжудлиги;

архитектура ва қурилиш, техник жиҳатдан тартибга солиш, экология ва атроф-муҳитни муҳофаза қилиш, меҳнатни муҳофаза қилиш ҳамда саноат хавфсизлиги соҳасидаги қонунчилик ҳужжатларига мувофиқлиги.

6. Технопарк ҳудудида қурилиш-монтаж ишларини қисқа муддатларда яқунлаш мақсадида Дирекцияга 2022 йил 1 ноябрга қадар қурилиш-монтаж ишларини «fast-track» услубида (бир вақтнинг ўзида лойиҳалаш, харид қилиш ва қуриш), фойдаланишга «тайёр ҳолда топшириш» (Engineering Procurement Construction) шарти асосида ва пудратчиларга

лойиҳаларни сифатли амалга ошириш бўйича тўлиқ жавобгарликни юклаган ҳолда амалга оширишга рухсат берилсин.

Бунда, бош пудрат шартномасини имзолашда унинг қиймати объект қийматининг дастлабки ҳисоб-китоби бўйича белгиланади, якуний нархи қурилиш-монтаж ишларининг ҳақиқий қиймати белгиланган тартибда экспертизадан ва амалда бажарилган ишлар ҳажми назорат ўлчовидан ўтказилгандан сўнг аниқланади.

7. Белгилаб қўйилсинки, Технопаркнинг ташқи муҳандислик-коммуникация ва йўл-транспорт инфратузилмасини барпо этиш ишлари белгиланган тартибда Ўзбекистон Республикасининг республика бюджети маблағлари, Ижтимоий ва ишлаб чиқариш инфратузилмасини ривожлантириш дастурида назарда тутилган маблағлар ва қонунчилик ҳужжатларида тақиқланмаган бошқа манбалар ҳисобидан молиялаштирилади.

Иқтисодий тараққиёт ва камбағалликни қисқартириш вазирлиги, Молия вазирлиги, «Ўзкимёсаноат» АЖ Технопаркнинг ташқи муҳандислик-коммуникация ва йўл-транспорт инфратузилмасини барпо этиш ишлари 2022 йилда Ўзбекистон Республикасининг ижтимоий ва ишлаб чиқариш инфратузилмасини ривожлантириш ҳамда махсус иқтисодий зоналар ва кичик саноат зоналарини ташқи муҳандислик-коммуникация тармоқлари билан таъминлаш дастурлари доирасида ажратилган маблағлар ҳисобидан молиялаштирилишини таъминласин.

8. «Ўзкимёсаноат» АЖ, Тошкент вилояти ҳокимлиги, манфаатдор вазирлик ва идоралар билан биргаликда уч ой муддатда Технопарк бош режаси белгиланган тартибда ишлаб чиқилишини ва тасдиқланишини таъминласин.

9. Технопарк бош режасини тузишда, унинг ҳудудида лойиҳалаштириш, таъмирлаш ва қурилиш, жумладан ички муҳандислик-коммуникация ва йўл-транспорт инфратузилмасини барпо этиш ишларини амалга оширишда қуйидагилар:

Дирекция — буюртмачи;

«Ўзкимёсаноатлоийҳа» АЖ — бош лойиҳа ташкилоти;

«Юксак Парвоз Қурилиш» МЧЖ — бош пудрат ташкилоти;

«Ўзкимёсаноат» АЖ ва унинг тизимидаги корхоналар маблағлари ва қонунчилик ҳужжатларида тақиқланмаган бошқа манбалар молиялаштириш манбалари этиб белгилансин.

Бунда, «Ўзкимёсаноат» АЖнинг:

демонтаж, реконструкция ва қурилиш ишларини Технопарк фойдаланишга топширилгунга қадар молиялаштиришни 2022 — 2025 йилларда «Ўзкимёсаноат» АЖ таркибидаги ташкилотлар томонидан йил якунлари бўйича уларнинг устав капиталидаги «Ўзкимёсаноат» АЖ улушига ҳисобланадиган дивидендлар («Ўзкимёсаноат» АЖ соф фойдасининг 50 фоизидан кўп бўлмаган миқдорда) ҳамда Кимё саноатини ривожлантириш жамғармаси маблағлари ҳисобидан амалга ошириш;

келгусида ушбу харажатларни «Ўзкимёсаноат» АЖ устав капиталидаги давлат улушини қўшимча акцияларни жойлаштириш орқали ошириш ҳисобига Дирекция устав жамғармасидаги «Ўзкимёсаноат» АЖ улуши сифатида капитализация қилиш тўғрисидаги таклифлари маъқуллансин.

10. Шундай тартиб ўрнатилсинки, унга мувофиқ Технопарк иштирокчиларига Тадбиркорлик фаолиятини қўллаб-қувватлаш давлат жамғармаси томонидан қуйидагилар тақдим этилади:

инвестиция лойиҳаларини амалга ошириш доирасида, шу жумладан айланма маблағларни тўлдириш учун бериладиган банк кредитлари суммасининг 50 фоизигача, бироқ 8 миллиард сўмдан кўп бўлмаган миқдорда кафилликлар;

инвестиция лойиҳаларини амалга ошириш учун ажратиладиган кредитлар бўйича фоиз харажатларини қоплаш учун миллий валютадаги кредитлар бўйича — Марказий банкнинг асосий ставкасидан ошадиган, бироқ 5 фоиз пунктдан кўп бўлмаган миқдорда компенсациялар.