

# 成都市普通中小学校建设技术导则

## (2020)

2020.10

# 目 次

1	总则 .....	2
2	术语 .....	3
3	场地和总平面 .....	4
3.1	场地 .....	4
3.2	总平面 .....	4
4	建筑 .....	5
4.1	教学用房及教学辅助用房 .....	5
4.2	行政办公用房和生活服务用房 .....	5
4.3	运动场地 .....	6
4.4	无障碍设计 .....	6
5	结构与设备 .....	7
5.1	结构 .....	7
5.2	电气 .....	7
5.3	给排水 .....	7
5.4	暖通空调 .....	8
6	室内外装饰 .....	10
7	景观 .....	11
	附表 1 电气建设标准 .....	122
	附表 2 中小学校室内装饰材料表 .....	17

# 1 总则

- 1.0.1 为加强成都市中小学校建设过程中的控制和引导，加强中小学校建设的科学化、标准化、规范化管理，根据《中小学校设计规范》等现行国家相关规范，结合成都市实际情况，制定本技术导则。
- 1.0.2 中小学校校园规划和建设必须遵循安全、适用、经济、绿色、美观的原则。
- 1.0.3 本技术导则适用于成都市中心城区新建中小学校项目规划建设，改建、扩建工程项目可参照执行。除中心城区外，成都市其他地区可参照本规定，并结合本地区实际情况制定相应的技术要求。
- 1.0.4 成都市中小学校的建设及交付，除执行本技术导则外，同时应符合国家、省、市相关法律、法规、规范和标准的要求。
- 1.0.5 中小学校建设应包括建筑工程、室内装修、设施设备、环境景观、导识系统等方面内容，除有特殊要求的项目外，不得以清水房标准交付使用。
- 1.0.6 新建中小学校房建工程项目应全面执行国家、四川省、成都市现行装配式建筑建设要求及相应绿色建筑建设要求。
- 1.0.7 本技术导则由成都市住房和城乡建设局、成都市教育局负责解释。
- 1.0.8 本技术导则自 2020 年 10 月 1 日起执行。

## 2 术语

### 2.0.1 完全小学

对儿童、少年实施初等教育的场所，共有 6 个年级，属义务教育。

### 2.0.2 初级中学

对青、少年实施初级中等教育的场所，共有 3 个年级，属义务教育。

### 2.0.3 高级中学

对青年实施高级中等教育的场所，共有 3 个年级。

### 2.0.4 九年制学校

对儿童、青少年连续实施初等教育和初级中等教育的学校，共有 9 个年级，其中完全小学 6 个年级，初级中学 3 个年级，属义务教育。

### 2.0.5 中小学校

泛指对青、少年实施初等教育和中等教育的学校，包括完全小学、非完全小学、初级中学、高级中学、完全中学、九年制学校等各种学校。

### 2.0.6 风雨操场

有顶盖的体育场地，包括有顶无围护墙的场地和有顶有围护墙的场馆。

## 3 场地和总平面

### 3.1 场地

- 3.1.1 校园规划和建设应因地制宜、分区明确、布局合理，宜按教学、运动、生活功能分区布置，减少相互干扰并联系方便。
- 3.1.2 校园应充分利用有限土地资源，积极发展地下、屋面等空间，拓展学生活动场地。
- 3.1.3 校园规划应实行人车分流，除应急车辆外，其余车辆不得穿越校园。
- 3.1.4 校园应设置 2 个及以上出入口，车行及人行出入口应分开设置；九年制学校小学和初中宜分别设置学生出入口。
- 3.1.5 在中小学校运动场叠建社会停车场时，应在学校围墙外单独设置人行、车行出入口。
- 3.1.6 中小学校应采用通透式围墙，满足透绿要求；围墙、围栏最低高度不得低于 2 米。
- 3.1.7 校园主出入口应预留缓冲空间，主要出入口退红线距离不宜小于 8m。
- 3.1.8 中小学校学生主要进出的校门有效宽度应不小于 3.5m，应设置防冲撞隔离装置，电动伸缩门高度不应低于 1.8m。

### 3.2 总平面

- 3.2.1 建筑的总体规划和总平面设计应有利于自然通风和冬季日照，建筑单体应合理进行建筑空间、平面布局和结构设计，达到良好的自然通风效果。
- 3.2.2 在符合相关规范、标准的前提下：小学地上建筑局部可建 5 层及以上，主要教学用房应设置在 4 层及以下；中学地上建筑局部可建 6 层及以上，主要教学用房应设置在 5 层及以下；九年制学校参照中学建设。
- 3.2.3 教学楼底层宜局部架空，学生活动的主要建筑单体之间应有风雨连廊连接。
- 3.2.4 应在校园的显要位置设置国旗升旗场地，旗杆不宜低于 12m。
- 3.2.5 机动车停车位应设置在地下，车位数宜按不低于教教职工数的 80% 设置。
- 3.2.6 宜设置非机动车停车位，非机动车停车位应设置非机动车充电装置。
- 3.2.7 校园绿地率不宜低于 35%，宜采用屋顶绿化、垂直绿化等方式，丰富校园环境。

预览已结束，完整报告链接和二维码如下：

[https://www.yunbaogao.cn/report/index/report?reportId=11\\_5936](https://www.yunbaogao.cn/report/index/report?reportId=11_5936)

