

# 2017 年上海市地区房地产土地 开发及购置情况数据分析报 告（预览版）

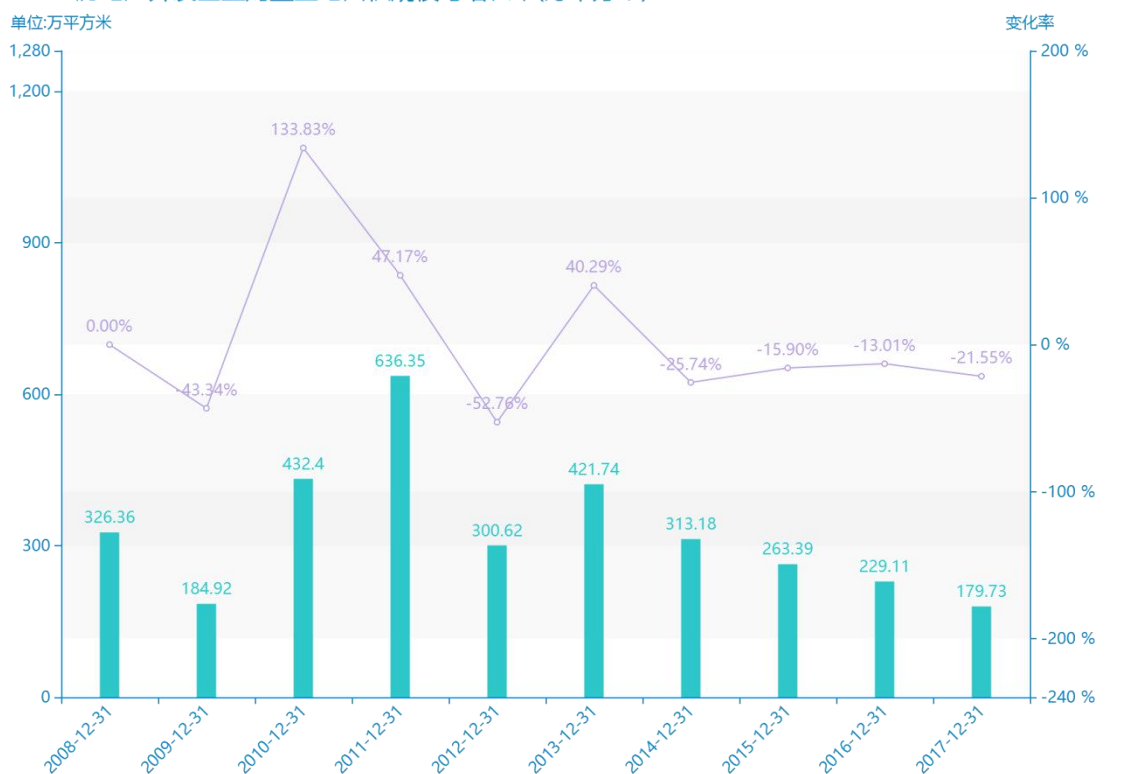


自 2008 年来，受美国金融危机的影响，中国的经济发展也从外向型经济逐步转变为投资驱动的内向型经济发展模式。在过去的数十年间，虽然固定资产投资增长速度逐渐下降，但是固定资产投资与 GDP 的比例还是逐步上升，但全社会固定资产投资增长速度呈下降趋势。随着经济的不断发展，固定资产投资成为 GDP 增长的主要驱动力，重要性日益凸显，固定资产投资在国民经济中扮演的角色也日益稳定。因此，与固定资产投资相关的经济学研究、分析显得尤为重要。

随着经济社会的发展，在大数据的社会，人们对上海市的房地产开发企业购置土地面积的关注程度也越来越高。从平均值角度来讲，在\*\*\*\*，上海市的房地产开发企业购置土地面积平均值为\*\*\*\*万平方米。\*\*\*\*，上海市的房地产开发企业购置土地面积为\*\*\*\*万平方米，该指标在\*\*\*\*同期为\*\*\*\*万平方米。与\*\*\*\*同期相比\*\*\*\*了\*\*\*\*万平方米，同比\*\*\*\*，\*\*\*\*规模较为\*\*\*\*，增长率较上一年度\*\*\*\*%。平均增长率为\*\*\*\*，其中增长率最大可以达到\*\*\*\*。根据\*\*\*\*中上海市的房地产开发企业购置土地面积的统计数据，从变化率的角度来看，可以直观的得出，自从\*\*\*\*以来，上海市的房地产开发企业购置土地面积经历了一定程度的\*\*\*\*，\*\*\*\*相比于\*\*\*\*，\*\*\*\*了\*\*\*\*万平方米。

相较于全国各省份同期数据，\*\*\*\*上海市的房地产开发企业购置土地面积处于\*\*\*\*的位置，其规模在统计的\*\*\*\*个省市（除港澳台）中位列第\*\*\*\*，同期房地产开发企业购置土地面积排名前五的是\*\*\*\*，排名最后五位的是\*\*\*\*。上海市的房地产开发企业购置土地面积比全国平均水平\*\*\*\*万平方米，与排名首位的\*\*\*\*相差\*\*\*\*万平方米。而对于最近一期的增长率来说，增长率排名前五的城市是\*\*\*\*，排名最后五名的是\*\*\*\*。其中，上海市的房地产开发企业购置土地面积的增长率排在第\*\*\*\*的位置。

2008-2017房地产开发企业购置土地面积规模与增长率(万平方米)



试读已结束，扫描下方二维码，即可解锁打星内容及文章剩余部分

预览已结束，完整报告链接和二维码如下：

[https://www.yunbaogao.cn/report/index/report?reportId=2\\_53776](https://www.yunbaogao.cn/report/index/report?reportId=2_53776)

