

المخطط الإستراتيجي العام



مدينة سيدي سالم محافظة كفر الشيخ

المنظور التنموي للمدينة

برنامج  الموئل
لمستقبل حضري أفضل

المنظور التنموي لمدينة سيدي سالم

إعداد المخططات الإستراتيجية العمرانية للمدن الصغيرة

محافظة كفر الشيخ
جمهورية مصر العربية

يمكن الحصول على منشورات برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية من مكاتب موئل الأمم المتحدة الإقليمية

أو طلبها مباشرة من

برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية

مكتب مصر

١ ش إسماعيل اباطة، القاهرة، مصر

هاتف: ٢٠٢ ٢٧٩٢٣٠٨٦ +

فاكس: ٢٠٢ ٢٧٩٢٣٠٨٦ +

الموقع الإلكتروني: <http://www.unhabitat.org>

بيان حقوق الطباعة والنشر

كافة حقوق النشر الخاصة بهذه الوثائق محفوظة لوزارة الإسكان والمجتمعات العمرانية (MHUC) متمثلة في الهيئة العامة للتخطيط العمراني (GOPP) وبرنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية (UN-HABITAT). وسيتم مواجهة أي استخدام أو توزيع غير مصرح به بالإجراءات القانونية.

إعلان إخلاء مسؤولية

لا تعبر التسميات المستخدمة أو طريقة عرض المعلومات في هذا المنشور، بأي شكل من الأشكال ، عن رأي الأمانة العامة للأمم المتحدة في المركز القانوني لأي بلد أو إقليم أو مدينة أو منطقة أو لسلطاتها، أو فيما يتعلق بتعيين خطوط حدودها أو تخومها أو نظامها الاقتصادي أو درجة نموها.

كما أن التحليلات والاستنتاجات والتوصيات الواردة في المنشور لا تعكس بالضرورة آراء برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية أو مجلس إدارة موئل الأمم المتحدة أو الدول الأعضاء فيه.

ويؤذن لكل من يريد استنساخ أي أجزاء من هذا المنشور شريطة إيراد المصدر.

بيان تعاون

تم إعداد هذا التقرير بالتنسيق بين وزارة الإسكان والمجتمعات العمرانية (MHUC) ممثلة في الهيئة العامة للتخطيط العمراني (GOPP) وبرنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية (UN-HABITAT) والبرنامج الانمائي للأمم المتحدة (UNDP).

د.م / مصطفى كمال مدبولي وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية رئيس الهيئة سابقاً

الهيئة العامة للتخطيط العمراني

د.م / عاصم عبد الحميد الجزار رئيس مجلس الإدارة

م / عايدة فام نائب رئيس الهيئة والمدير الوطني للمشروع

برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية / مكتب مصر

أ / رانيا هدية مدير مكتب مصر

د.م / باسم فهمي مستشار التخطيط الاستراتيجي

م / ياسمين مصطفى مساعد مدير مشروعات

م / احمد عادل مساعد مدير مشروعات

م / جيلان حسني مساعد مدير مشروعات

شكر وتقدير

يتوجه المشروع بخالص الشكر لـ م/ايهاب شعلان مدير المشروع في المرحلة السابقة عن مجهوداته في إدارة المشروع ببرنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية «الموئل».

كما يتوجه المشروع بالشكر لرئيس فريق العمل د/ مجدي ربيع و فريق العمل و جميع الاستشاريين الذين شاركوا في اعداد التقرير.

التقديم

نبذة مختصرة عن مشروع اعداد المخططات الاستراتيجية للمدن الصغيرة

إن الهيئة العامة للتخطيط العمراني هي جهاز الدولة المسئول عن وضع المخططات الإستراتيجية العامة لكافة المدن في مصر. ونظراً لأنه لم يتم إنجاز مخططات سوى لعدد قليل من المدن الكبرى خلال العقود الثلاثة الماضية ونظراً للتوسع الكبير في المدن ، فقد أدركت الهيئة العامة للتخطيط العمراني ضرورة إعادة النظر في الأساليب التي تم إتباعها مسبقاً في تخطيط المدن، لذا واعتباراً من عام ٢٠٠٦ فقد تبنت الهيئة منهج استراتيجي لامركزي قائم على تدعيم المشاركة بهدف تحديد الاحتياجات الحقيقية والتصدي للتحديات التي تواجه المجتمعات العمرانية الحالية. وقد أنجزت الهيئة حتى الآن مهمة وضع المخططات الاستراتيجية العامة لجميع القرى وأعلنت عن تحديد أولويات المخططات الاستراتيجية للمدن من أجل تعزيز الروابط بين الريف والحضر.

برنامج موئل الأمم المتحدة بالتعاون مع الهيئة العامة للتخطيط العمراني في إعداد المخططات الاستراتيجية العامة للمدن الصغيرة من منطلق تحقيق رؤية خاصة بالتنمية الحضرية، ورفع قدرة إدارة المدن في مجال الإدارة الحضرية الرشيدة حيث ان الأهداف الرئيسية للبرنامج هي العمل علي تقييم وتحليل وضع المأوى، والخدمات الحضرية الأساسية، والتنمية الاقتصادية المحلية ودمج هذه التحليلات في مخطط استراتيجي شامل وإعداد إطار العمل الذي يكفل الاتساق بين خطط التنمية المحلية والاقليمية.

ومن المتوقع أن يساهم «مشروع المخططات الاستراتيجية العامة للمدن الصغيرة» في تحسين مستويات الأداء والمساواة في مجال إعداد البرامج، وتنفيذ وتنسيق الإجراءات، خصوصاً تلك التي تُحد من ظواهر الاقصاء والضعف في مختلف المناطق والأقسام الريفية / الحضرية. وبالإضافة إلى ذلك، سوف يساهم المشروع في تحقيق بعض الأهداف الإنمائية للألفية التي حددتها هيئة الأمم المتحدة من خلال تحديد الثغرات وأوجه القصور في مجالات التنمية مما يدعم واضعي الخطط وصانعي القرار على اتخاذ إجراءات عادلة.

يتبنى المشروع منهجاً لا مركزياً متكاملأ لمعالجة أربع نطاقات رئيسية؛ وهي: المأوى، والخدمات الاجتماعية، والخدمات الحضرية الأساسية، والتنمية الاقتصادية المحلية، وإلى جانب ذلك ستظل البيئة، والحكم الرشيد ومعاني مواطن الضعف من الأهداف الرئيسية لإثراء إدارة التنمية بتلك المدن وستقوم الأطراف المعنية – من خلال عملية تشاركية – بإعداد خطة تنمية استراتيجية عامة تشتمل على إجراءات ذات أولوية لتحسين أحوال الإسكان، والخدمات الحضرية، والاقتصاد المحلي، وسيوفر هذا المخطط خارطة طريق لتطوير المدن على مدى العقدين القادمين، بالإضافة لذلك سيقدم المشروع نظام معلومات الأراضي، ونظام المعلومات الحضرية (في صيغة نظام المعلومات الجغرافية)، وكذلك اعداد برامج تدريب على تسوية الأوضاع القانونية للأراضي

لتعزيز الإدارة الحضرية، كما يتولى المشروع دعم المراكز الحضرية للمساهمة في الإدارة الفعالة للسياسة الحضرية. فضلاً عن ذلك - يساهم المشروع - من خلال التركيز على المسائل المتعلقة بالمأوى، والخدمات الحضرية الأساسية، والتنمية الاقتصادية المحلية في تحقيق بعض الأهداف الإنمائية للألفية التي حددتها هيئة الأمم المتحدة من خلال تحديد الثغرات وأوجه القصور في مجالات التنمية، والسعى لاتخاذ إجراءات عملية.

ومن المنتظر أن تقوم أجهزة الإدارة المحلية وأصحاب المصلحة الرئيسيين باستخدام المنهجية التي أتبع في إعداد هذه المخططات على نطاق واسع كخارطة طريق لتحقيق التنمية المستدامة وتحسين مستويات الحياة المعيشية للمجتمعات المحلية.

قائمة المحتويات

预览已结束，完整报告链接和二维码如下：

https://www.yunbaogao.cn/report/index/report?reportId=5_18344

